

‘Maatschappelijke Visitatie Woningcorporaties’

De feiten:

- ontwikkeld door de Auditraad Maatschappelijke Visitatie Woningcorporaties, onder voorzitterschap van Steven de Waal (Public Space Foundation)
- op initiatief van corporaties, verenigd in het WoonNetwerk
- als experiment georganiseerd door de Stuurgroep Experimenten Volkshuisvesting (SEV), met medewerking van vijftien pilotcorporaties en vijf (inmiddels zes) visiterende instellingen
- stelt de samenleving in staat zich een oordeel te vormen over het maatschappelijk presteren en functioneren van corporaties.....en corporaties in staat zich maatschappelijk te verantwoorden. Het stelsel past daarmee bij uitstek in het concept van de maatschappelijke onderneming
- plaatst de maatschappelijke prestaties centraal en beoordeelt deze vanuit vier perspectieven: de opgaven in het werkgebied, de verwachtingen van stakeholders, de ambities en doelen van de corporatie en het vermogen van de corporatie
- het oordeel van de visitatiecommissie bestaat uit rapportcijfers voor het maatschappelijk presteren en functioneren, neergelegd in spinnenwebben en een scorecard, alsmede uit een recensie als talig oordeel
- het ontwikkelde stelsel kan rekenen op een breed draagvlak bij landelijke belanghouders zoals Woonbond en VNG, bij politici van PvdA en CDA in de 2^e Kamer en bij Aedes en het ministerie van VROM/WWI. Aedes heeft het stelsel voor haar leden verplicht gesteld via de Aedescode, eens per vier jaar het stelsel is gereed voor gebruik: de methodiek is klaar, visiterende bureaus staan in de startblokken. Eind maart is ook de bestuurlijke inbedding geregeld in de vorm van een onafhankelijke ‘stichting Maatschappelijke Visitatie Woningcorporaties’. Tot die tijd treedt de SEV op als zaakwaarnemer.

Public SPACE Foundation

De Public SPACE Foundation heeft als missie: ‘Creating Winning Strategies for the Common Good’. Deze onafhankelijke stichting biedt een platform voor signalering en duiding van trends, faciliteert brainstormen en genereert en verspreidt ideeën. Public SPACE vormt ook een broedplaats en laboratorium voor de ontwikkeling van innovatieve concepten rond publiek-private vraagstukken. De denktank staat open voor deelname van iedereen die wil meedenken en meewerken. Tot de vaste leden behoren Arthur Docters van Leeuwen, Ed van Thijn, Loek Hermans, Renee Bergkamp, Ralph Pans, Sandra Lutchman, Willem van der Schoot en Niek Ketting.

SEV (Stuurgroep Experimenten Volkshuisvesting)

De SEV werkt aan grensverleggende, praktisch toepasbare oplossingen voor maatschappelijke woonvraagstukken, in de praktijk ontwikkeld en beproefd. Dat doen we in de vorm van voorstudies, experimenten, voorbeeldprojecten en adviezen. De SEV werkt samen met partners uit het veld. Het ministerie van VROM maakt dat de SEV onafhankelijk werkt.