

# Strategie in een nieuw tijdperk

## 28 januari 2016 Jaarbeurs Utrecht

### Leerdoelen

- welke gevolgen heeft de recente wetgeving voor de visie en strategie van woningcorporaties?
- wat zijn de dilemma's rond de politieke onzekerheden in de omgeving van woningcorporaties?
- is het realistisch om te verlangen dat er meer sociale woningen worden bijgebouwd?
- wat zijn de nieuwe normen in de bedrijfsvoering en governance en hoe versterkt u legitimiteit?
- betekent "Burgerkracht" en "Burgermacht" het einde van de maatschappelijke onderneming?
- wat zijn demografische trends en hoe werken die door in de woonvoorkeuren?
- hoe komen woningcorporaties tot een toekomstbestendige missie, visie en strategie?
- wat betekent het recente akkoord rond de huisvesting van asielzoekers voor woningcorporaties?
- kunnen woningcorporaties en gemeenten samenwerken bij de huisvesting van vergunninghouders?

### Programma:

**09.00** ontvangst

**09.45 opening door dagvoorzitter drs. Jan van der Moolen, adviseur en voorzitter Raad van Commissarissen Lefier en SSH (oud-directeur CFV)**

- welke gevolgen heeft de recente wetgeving voor uw missie, visie en strategie?
- wat is het maatschappelijk en financiële doel van de woningcorporatie?



**10.15 prof. dr. Goos Minderman, hoogleraar publieke governance VU**

- welke dilemma's hangen samen met de politieke onzekerheden in uw maatschappelijk context?
- hoe versterkt u uw legitimiteit als woningcorporatie?
- wat zijn de nieuwe normen in de bedrijfsvoering en governance?

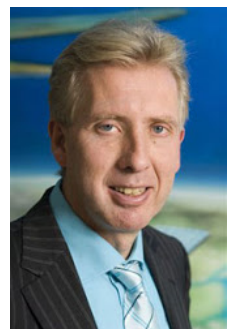


**10.45 ruimte voor vragen en discussie**

**11.00 koffie en thee 'break'**

**11.15 prof. dr. ir. Jan Rotmans, hoogleraar duurzame transitie en systeem-innovatie Erasmus Universiteit (auteur: "verandering van tijdperk")**

- welke maatschappelijke veranderingen vinden er in rap tempo plaats?
- wat is het maatschappelijke en financiële doel van de woningcorporatie?
- hoe komt u tot een toekomstbestendige missie, visie en strategie?
- inspiratie voor een ander perspectief voor de woningcorporatie van nu!



**12.15 ruimte voor vragen en discussie**

**12.30 lunch**

**13.30 dr. Steven de Waal, oprichter Public Space en voorzitter SVWN en auteur: "Burgerkracht met Burgermacht"**

- wat is de betekenis van "Burgerkracht" en "Burgermacht"?
- is het einde van de maatschappelijke onderneming in zicht?
- wat zijn de effecten hiervan voor de toekomst van het corporatiebestel?



**14.00 prof. dr. Jan Latten, bijzonder hoogleraar demografie aan de UVA**

- de maatschappij verandert in rap tempo; wat betekent dit voor de levensloop van woonconsumenten en de omvang van kwetsbare groepen?
- hoe werken deze demografische trends door in de woonvoorkeuren?
- welke effecten kan dit hebben voor taken en doelgroep van woningcorporaties?



**14.45 ruimte voor vragen en discussie**

**15.00 koffie, thee en frisdrank 'break'**

**15.15 drs. Harrie Bosch, directeur Waterweg Wonen en lid bestuur Aedes, over de rol van woningcorporaties in de opvang van asielzoekers**

- wat betekent het akkoord russen kabinet, gemeenten en provincies voor de opvang van 24.000 vluchtelingen voor de corporatiesector?
- wat is het verschil in de behandeling van asielzoekers en vergunninghouders?
- moeten vergunninghouders voorrang krijgen op een sociale huurwoning?
- of is het beter om deze groep 'semi-permanent' te huisvesten?
- welke oplossingen zijn er voor de semi-permanente huisvesting?
- zouden er versneld sociale huurwoningen moeten worden bijgebouwd?
- en moeten woningcorporaties stoppen met de verkoop van huurwoningen?
- hoe kunnen woningcorporaties en gemeenten hierbij effectief samenwerken?



**15.45 paneldiscussie over de maatschappelijke problematiek met Steven de Waal, Jan Latten, Harrie Bosch en**

- **René Paas, voorzitter Divosa, de vereniging van gemeentelijke managers op het terrein van participatie, werk, inkomen en sociale vraagstukken**
- **drs. Marijke Clerx, voorzitter Raad van Commissarissen van Servatius Wonen en Vastgoed. Daarnaast is ze onder meer voorzitter van de Raad van Toezicht van Moviera en lid van de werkgroep Arbeid van de Wiarda Beckman Stichting**



**16.30 napraten met een hapje en een drankje met om ca. 18.00 einde programma**